Compte rendu du Conseil Municipal - Séance du 7 octobre 2021.

L'an deux mille vingt et un et le sept octobre à vingt heures,
le conseil municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de M. Laurent MICHEL, Maire.

Présents : MM. MICHEL Laurent, CHAUT-SARRAZIN Agnès, CHOLLAT Gérard, BARBIER Philippe, CHARVET Marie-Laure, DESROCHE Henri, DUPERRAY Pauline, FERRAND John, GOBERTIER Bruno, MERMILLOD-BLONDIN Nadège, PIRODON Valérie RONDEAU Marlène.

Excusés : M. MOREL Serge, PONCET Lionel.

Secrétaire de séance : Mme Agnès CHAUT-SARRAZIN.

Ordre du jour :

- Avis sur le projet d'arrêté préfectoral de protection de biotope
- Validation des modifications d'adressage
- Projet cantine – garderie – désignation de l'architecte
- Compte rendu bâtiments et voirie
- Compte rendu urbanisme
- Compte rendu commission action sociale
- Compte rendu VDD et autres syndicats ou association (SSIAD)
- Acquisition tables pour la salle mont blanc
- Bulletin municipal 2021
- Questions diverses

Monsieur le Maire donne lecture du compte rendu de la séance précédente. Le compte rendu est approuvé à l'unanimité des membres présents.

Avis sur le projet d'arrêté préfectoral de protection de biotope (APPB).

Monsieur le maire présente le projet d'arrêté préfectoral de protection de biotope des zones humides de Fitialieu. Ce projet concerne partiellement les communes de la Bâtie-Montgascon, les Abrets en Dauphiné, Saint-André-le-Gaz, Saint-Ondras et le Passage, pour une superficie d'environ 160 hectares. L'objectif principal de cet arrêté est la prévention de la disparition d'espèces protégées en fixant des mesures de conservation de leurs biotopes. Pour la commune de Le Passage le secteur concerné se situe sur le secteur des Mollières, en limite de la commune de Saint-André-le-Gaz.

Le conseil municipal, après avoir pris connaissance des plans émet un avis favorable à la proposition d'arrêté.

N° 2021-041– Validation des modifications d’adressage (nom et numérotation des chemins).

Monsieur le Maire rappelle à l’assemblée le projet de mise à jour de l’adressage sur l’ensemble du territoire communal avec les services de la Poste afin de s’assurer que chaque habitation soit bien référencée ainsi que chaque lieu public. Un bon adressage facilite le repérage, pour les services de secours (SAMU, pompiers, gendarmes qui ont du mal à localiser les adresses en cas de besoins), le travail de la Poste et des autres services publics, notamment la desserte des logements en fibre pour le THD, la localisation sur les GPS, et l’identification claire des adresses des immeubles. Il appartient au conseil municipal de choisir, par délibération, le nom à donner aux rues, voies et places de la commune. La dénomination des voies communales est laissée au libre choix du conseil municipal dont la délibération est exécutoire par elle-même. Il en résulte que le rapport d’audit dressé par la Poste relève un certain nombre d’adresses non conformes et qu’il convient d’apporter les modifications nécessaires. Des propositions ont été faites aux propriétaires de voies privées et ces derniers ont donné leur accord.

Considérant l’intérêt communal que présente la dénomination des rues, il est demandé au conseil municipal de valider les noms attribués au changement de dénomination de voie, à la création de nouvelles voies dont les dénominations suivent :

CHANGEMENT DE DENOMINATION DE VOIE

ANCIEN NOM DE VOIE	NOUVEAU NOM DE VOIE	Renumérotation	
IMPASSE DU TRAMOLEY	Impasse MONTFALCON	oui	8 numéros
Portion chemin du tramoley	Chemin des VERNES	oui	8 numéros
N° 65 chemin du Treylard	Chemin de la CHANAS	oui	1 numéro
du 62 au 68 Chemin de la fauconnière "impasse de la fauconnière"	Impasse des CRECERELLES	oui	7 numéros

CREATION DE NOUVELLES VOIES

ANCIEN NOM DE VOIE	NOUVEAU NOM DE VOIE	Numérotation	
74 chemin de la Fauconnière	Impasse des HIRONDELLES	oui	5 numéros
95 chemin des Croisettes	Impasse de la CROISEE	oui	3 numéros
33 route de St didier + terrain de boule	Rue CENTRALE	oui	2 numéros
Chemin accès salle des fêtes	Rue Camille BARBIER	oui	3 numéros
n°1 chemin du tramoley (lotissement)	Impasse des AULNES	oui	Conserver la numérotation des lots de 1 à 15 ?
Création d'un chemin (station d'épuration)	Chemin du GRAND-CHAMP	oui	1 numéro

Création d'un chemin entre le chemin de la motte (39,43,45) et le chemin du tramoley (46 au 66)	Chemin des COURREAUX	oui	9 numéros
du 32 au 39 CHEMIN DES VILLETES	Chemin des BOUVARDIERES	oui	4 numéros
VOIE MENANT AU CIMETIERE en numérotant la maison sous le point route et le cimetière	Allée du SOUVENIR	oui	3 numéros (ajouter la maison au 12).
LOTISSEMENT LE JARDIN DE ST ETIENNE	Impasse de SAINT-ETIENNE	oui	5 numéros
Voir identification sur la carte jointe ci-dessous	Création sans numérotation de quelques chemins sur la commune		
A	Chemin de l'ETANG	Non	
D	Chemin du PRE DU PIN	Non	
E	Chemin de la SCIE	Non	
F	Chemin des HAYES	Non	
H	Chemin de la TABLE D'ORIENTATION	Non	
K	Chemin du BOIS	Non	
L	Chemin FEODAL	Non	
N	Chemin de la COLOMBIERE	Non	
P	Chemin de FONTENAILLES	Non	
Q	Chemin des CHARMILLES	Non	
R	Chemin de GOURGU	Non	

CREATION DE NUMERO SUR VOIE EXISTANTE

ANCIEN NOM DE VOIE	nom de la voie sur laquelle l'adresser	CREATION DE N°
EGLISE	1 Route de VIRIEU	OUI
TERRAIN DE SPORT	15 Route de SAINT-DIDIER	OUI
SALLE DE REUNION	17 Route de SAINT-DIDIER	OUI
ECOLE	19 Route de SAINT-DIDIER	OUI
Chemin des villettes numérotation des n° manquants	Chemin des VILLETES	52, 84, 84bis, 90, 94, 98
Berger-Poulat (menuiserie)	? allée des Grébilles	OUI

Le conseil municipal, après délibérations :

- VALIDE l'ensemble des propositions de Monsieur le Maire
- AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

N° 2021-042– Délibération pour autoriser la signature d'un marché de maîtrise d'œuvre

M. le Maire expose au conseil municipal le projet de construction d'un bâtiment périscolaire (cantine et garderie sans hébergement) d'une superficie de 310 m² environ. Ce projet consiste en la construction d'un bâtiment neuf comprenant une cuisine avec plonge, réserve stock alimentaire, un restaurant de 100 places assises, un accueil périscolaire de 50 places sans hébergement avec en commun aux deux entités, les wc enfants, adultes et PMR ainsi que le vestiaire des agents, un bureau, une laverie et un local de stockage des produits.

Les espaces devront permettre le respect des distances physiques entre groupes d'enfants.

Compte tenu de l'avancement de ce projet, il est nécessaire de désigner un maître d'œuvre qui sera chargé de ce projet et dont la désignation intervient conformément aux règles de la commande publique – mapa. Il sera retenu l'offre la plus avantageuse appréciée en fonction des critères suivants, avec leur pondération : 40% prix des prestations et 60% la valeur technique.

Le montant prévisionnel du marché est estimé à 80.000 € H.T.

Selon l'article L2122-21-1 du code général des collectivités territoriales, la délibération du conseil municipal chargeant le maire de souscrire un marché ou un accord-cadre déterminé peut être prise avant l'engagement de la procédure de passation de ce marché ou de cet accord-cadre. Ainsi, il est proposé au conseil municipal d'autoriser le Maire à lancer la procédure et l'autoriser à signer le marché de maîtrise d'œuvre avec le ou les(s) titulaire(s) qui sera (ont) retenu(s).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide :

- D'autoriser à engager la procédure de passation du marché public de maîtrise d'œuvre, dans le cadre du projet de construction d'un bâtiment périscolaire et dont les caractéristiques essentielles sont énoncées ci-dessus.
- D'autoriser M. le Maire à signer le marché de maîtrise d'œuvre à intervenir.

Compte rendu bâtiments et voirie

Bâtiments

Accueil du nouvel agent technique qui a pris ses fonctions le 1^{er} octobre et travaillera en binôme avec l'agent technique en poste jusqu'à la fin de l'année 2021.

Visites annuelles de contrôle des extincteurs par l'entreprise Gozzi et des chaudières fuel et gaz par l'entreprise Giroud.

Dans le cadre de l'étude sur la mise en place d'une chaufferie centrale la société Kaléo qui a été retenue pour l'étude a procédé à une visite de l'ensemble des locaux.

Les stores de la classe 2 ont été posés.

L'isolation des combles des bâtiments communaux sera réalisée fin octobre.

Consultation de plusieurs entreprises pour réaliser une étude technique pour la mise en place de la vidéoprotection.

Voirie

L'élargage des voiries communales est en cours d'exécution et il est réalisé par l'entreprise Rabatel. Le marquage au sol sera effectué début novembre.

Compte rendu urbanisme.

La commission a étudié les dossiers suivants avec avis favorable :

- Déclaration préalable déposée par M. Maître chemin du Tramoley pour la modification d'ouvertures (agrandissement – rajout - suppression)
- Déclaration préalable déposée par Mme Flores lotissement le Jardin des Vernes pour la pose d'une clôture avec portail.
- Déclaration préalable déposée par Mme Aloisio lotissement le Jardin des Vernes pour la pose d'une clôture avec portail.
- Déclaration préalable déposée par M. Tropel chemin de la Fauconnière pour la modification d'une ouverture.

Permis de construire modificatif déposé par M. Thévenet pour la modification de l'implantation de sa maison route de Saint Didier. Dossier incomplet.

Compte rendu de la commission communale d'action sociale

La commission s'est réunie le 20 septembre et a abordée les sujets suivants :

Bilan de l'opération Muguet (remise d'un bouquet de muguet début mai aux bénéficiaires du colis des personnes âgées). Cette action a été très bien perçue et il faut prévoir son renouvellement en 2022.

Remise des calculettes et stylos aux élèves qui quittent l'école primaire pour le collège. Cette action sera également reconduite.

Préparation du repas de l'amitié du 14 novembre. Toutes les personnes qui ont 65 ans et plus sont conviées à ce repas. La commission a retenu le traiteur Dutartre pour un coût de repas de 26.10 € et l'animation sera assurée par Moinel Pierre Luc et Véronique pour un coût de 500 €. La distribution des colis aux personnes âgées de 80 ans et plus est prévue mi-décembre. Cette année 37 colis seront confectionnés.

L'opération « Accueil des nouveaux nés » est renouvelée. La commission a décidé de ne pas offrir un bon cadeau mais un petit sac personnalisé pour un coût de 28 € et il sera remis à tous les bébés présents ou non à la cérémonie des vœux.

Compte rendu VDD et syndicats.

Vals du Dauphiné

Commission économie

L'action « Fonds Région Unie » portée par la Région, la banque des territoires et la communauté de communes est en cours et un bilan sera dressé au cours du 1^{er} trimestre 2022. La communauté de communes les Vals du Dauphiné a choisi de soutenir l'aide au tourisme et l'aide aux entreprises, pour un montant total de 4 € par habitant.

Mise à jour des totems de signalisation des entreprises en 2021-2022.

Point sur les ventes de foncier en cours dans les zones artisanales et industrielles du territoire et solde en foncier économique des zones d'activités. Etude comparative des prix du foncier économique sur l'Isère. La communauté de communes envisage d'augmenter le prix au m² compte tenu de la rareté du foncier.

Présentation du ZAN (Zéro Artificialisation Nette). Le ZAN est un objectif à 2050 fixé par la loi Climat et Résilience. Cette loi demande aux territoires de baisser de 50%, d'ici à la fin de la décennie, le rythme d'artificialisation et de consommation des espaces naturels, agricole et forestiers, pour atteindre le ZAN en 2050.

Subventions allouées aux commerces de proximité.

Commission Développement Durable

Cit'Ergie : qu'est-ce que cette démarche, son état d'avancement et son calendrier

Projet Alimentaire Territorial : état d'avancement et retour sur la réunion de lancement

Engagement à venir d'un schéma directeur des Energies Renouvelables

Défi Class Energie : point d'information sur l'édition 2021 – 2022. La commune de Le Passage a déjà participé à ce défi.

Outil de pilotage et de suivi du PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial) : rédaction du cahier des charges pour 2030.

Commission tourisme Sport Loisir

Labellisation des villes qui comportent au minimum un parcours de 5 kms de piste cyclable avec toilettes.

Musique à l'école : démission d'un intervenant ce qui fait qu'il ne reste plus que 2 intervenants pour l'ensemble des écoles.

Médiathèque : Mise en place d'un nouveau logiciel de gestion et d'un nouveau portail – ORPHEE. Une réflexion est menée pour la mise en place d'une puce sur chaque livre en lieu et place du code-barres.

Boîtes à livres : elles sont en cours de construction à la MFR de Saint André le Gaz.

Centre nautique des Abrets-en-Dauphiné. Le chantier a pris du retard – l'ouverture du centre est repoussée en avril 2022.

Commission eau et Assainissement

Mise en place de l'harmonisation des tarifs eau et assainissement en 2022 et progressive jusqu'en 2026, sur l'ensemble du territoire. Pour notre commune, le coût devrait baissé légèrement.

Priorisation des travaux de requalification des stations d'épuration sur les communes de Le Passage, Montagnieu Village, Saint-Victor -de-Cessieu et Sainte-Blandine. Il est porté en priorité 1 les travaux de la station d'épuration de Saint-Victor-de-Cessieu. Pour les autres communes le calendrier de réalisation n'a pas été entériné.

Acquisition de foncier sur les communes de Val de Virieu et Doissin situé dans les aires d'alimentation des captages prioritaires.

Point sur les travaux engagés.

Commission CISPD

Organisation d'une réunion ouverte à tout public adulte, fin octobre à Saint Victor de Cessieu, sur la thématique des Réseaux Sociaux.

Mise en place d'une exposition pour les violences faites aux femmes.

Possibilité d'organiser des séances avec les écoles sur le thème des jeux dangereux.

Recherche de logements pouvant être mis à disposition dans l'urgence.

Action de sensibilisation des personnes âgées aux démarchages de tout ordre.

Recherche de collectivité ou d'association pour accueillir des personnes condamnées à des TIG (Travaux d'Intérêts Généraux).

Compte rendu correspondant Défense.

Lecture d'un courrier émanant du ministère des armées sur la situation actuelle au niveau mondial et plus particulièrement sur la défense européenne.

Compte rendu du SSIAD (Service de soins Infirmiers à Domicile)

L'année 2021 a été plutôt difficile avec un mouvement de personnel important et la mise en place d'un nouveau logiciel de gestion qui va engendrer des modifications dans le traitement des procédures. La présidente actuelle Mme Poncet a également informé de sa démission de son poste lors de l'assemblée générale qui s'est tenue le 17 septembre. Un nouveau bureau s'est constitué avec nomination de M. Terrasse en qualité de Président et M. Albert en qualité de vice-président.

Acquisition de tables pour la salle Mont-Blanc

Monsieur le Maire propose de renouveler les tables de la salle Mont-Blanc qui sont vétustes et de manipulation difficile, par l'acquisition de huit tables. Deux propositions ont été établies par Point bureautique. Une pour huit tables pliantes de 120 x 70 pour un coût de 1860,96 € H.T et l'autre pour huit tables basculantes de 140 x 80 pour un coût de 2709.05 € H.T. Ces dernières d'un coût supérieur apportent un confort dans la manipulation et le rangement. Le conseil municipal opte pour l'achat de huit tables mobiles basculantes.

N° 2021-043 – Subvention comité des Fêtes

Le conseil municipal décide d'allouer une subvention de 352 € pour l'année 2021 au comité des fêtes.

Bulletin Municipal

La commission Information se réunira le mardi 9 novembre à 18h30 pour la préparation du bulletin.

Questions diverses

Réunions par quartiers : M. Ferrand demande si des réunions de rencontre avec la population par quartiers seront organisées. A ce jour rien n'est prévu la commission Information étudiera cette proposition.

Commémoration du 11 novembre : la cérémonie aura lieu à 10h45 – rassemblement devant le monument aux morts.

Prochaines réunions :

Conseil municipal le lundi 8 novembre 2021 à 20 heures précédée de la commission urbanisme.